

## ТАХЬКО (ХК) КОМПАНИЙН 2020 ОНЫ ЭХНИЙ ХАГАС ЖИЛИЙН ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ ТОВЧ ТАЙЛАН

### НЭГ. КОМПАНИЙН ТУХАЙ

Тахько (ХК) компани Монгол улсын Засгийн газрын Өмч хувьчлалын комиссын 1992 оны 3 дугаар сарын 5-ны өдрийн 32 дугаар тогтоолоор хувьчлагдах шийдвэр гарч, Тахько хувьцаат компани (100 хувь хувийн өмчид шилжсэн) байгуулагдсан үеэс өнөөдрийг хүртэл тасралтгүй үйл ажиллагаа явуулж байна.

Тус компани 1992 онд буюу хувьчлагдах үеийн эхлэлтийн балансаар 345,567.5 мянган төгрөгийн өөрийн хөрөнгөтэй, нэг бүр нь 100 төгрөгийн нэрлэсэн үнэтэй 592,830 ширхэг энгийн хувьцаатай байсан бол 2020 оны эхний хагас жилийн байдлаар 15,483,831.4 мянган төгрөгийн хөрөнгөтэй, Санхүүгийн зохицуулах хороо, Монголын хөрөнгийн биржид бүртгэлтэй нэг бүр нь 168 төгрөгийн нэрлэсэн үнэтэй нийтэд зарласан чөлөөтэй арилжаалагдах 1,189,983 ширхэг энгийн хувьцаатай нээлттэй хувьцаат компанийн хэлбэрээр ажиллаж байнам.

### ХОЁР. 2020 ОНЫ ЭХНИЙ ХАГАС ЖИЛИЙН ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ ТОВЧ ТАЙЛАН

#### УДИРДЛАГА, ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТ

##### Компанийн засаглал

Тахько (ХК) компанийн захиргаа (гүйцэтгэх удирдлага, зохион байгуулалтын нэгжийн албадууд) 2020 оны эхний хагас жилд Хувьцаа эзэмшигчдийн ээлжит хурал, Төлөөлөн удирдах зөвлөлөөс гаргасан шийдвэрийг хэрэгжүүлж, Компанийн тухай хууль, Компанийн дүрэм, Монголын компанийн засаглалын кодекс, стандартын шаардлагыг мөрдөж, засаглалын үйл ажиллагааг ил тод явуулж ажилласан.

Компанийн захиргаа 2019 оны жилийн үйл ажиллагааны болон санхүүгийн тайлан, 2019 оны санхүүгийн тайланд аудит хийлгэсэн PricewaterhouseCoopers аудит компанийн дүгнэлт, Хувьцаа эзэмшигчдэд ногдол ашиг хуваарилах, Хувьцаа эзэмшигчдийн ээлжит хурал зарлан хуралдуулах, уг хурлыг онлайнаар зохион байгуулах, аудитын компани сонгох, компанийн 2020 оны төлөвлөгөө, орлого, зардлын төсөв зэрэг асуудлыг Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн хурлаар хэлэлцүүлж, гарсан шийдвэрийг хэрэгжүүлж ажиллаж байна.



Компанийн захиргаа Төлөөлөн удирдах зөвлөлөөс гаргасан шийдвэрийн дагуу хувьцаа эзэмшигчдийн ээлжит хурлыг хуульд заасан хугацаа, төрийн зохицуулах байгууллагаас баталсан журамд заасан шаардлагад нийцүүлэн хийж, хүчин төгөлдөр саналын эрхийн 85.8 хувийн ирцтэйгээр хуралдуулж, хурлаар хэлэлцсэн Компанийн 2019 оны жилийн үйл ажиллагааны болон санхүүгийн тайлангийн талаарх Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн дүгнэлт, Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн гишүүдийн цалин, урамшууллын хэмжээг тогтоох, дотоод ажлын зардлын төсвийг батлах асуудлуудыг хуралд оролцогчдын 63.2-100 хувийн саналын эрхээр тус тус батлуулж шийдвэрлүүлсэн.

Хувьцаа эзэмшигчдийн ээлжит хурлаас гарсан шийдвэр, холбогдох бусад баримт бичгийг Санхүүгийн зохицуулах хороо, Монголын хөрөнгийн бирж ХК-д хуульд заасан хугацаанд хүргүүлж, хууль тогтоомж, төрийн зохицуулах байгууллагаас гаргасан журам, хугацааны заалтыг хэрэгжүүлж ажилласан.

2020 оны Хувьцаа эзэмшигчдийн ээлжит хурлаас Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн ердийн 6, хараат бус 3 гишүүн сонгогдсон. Сонгогдсон гишүүд өмнө нь компанийн засаглалын сургалтад хамрагдсан, үүнээс хараат бус гишүүд нь Компанийн хуульд заасан шаардлага, шалгуурыг бүрэн хангаж байгаа бөгөөд сонгогдсон гишүүдийн тухай мэдээллийг Хөрөнгийн биржийн болон компанийн цахим хуудсаар олон нийтэд мэдээлсэн болно.

Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн шийдвэр (ТУЗ-ийн 2020.02.18-ны № 01 тогтоол)-ийн дагуу компанийн 2019 оны цэвэр ашгаас 1,189,983 ширхэг энгийн хувьцаанд хуваарилсан 128,518.2 мянган төгрөгийн ногдол ашгаас хувь хүн ба аж ахуйн нэгжийн орлогын албан татварт 12,867.7 мянган төгрөг суутган харьяалах татварын байгууллагад шилжүүлэн тайлагнаж, 115,650.4 мянган төгрөг (Үүнээс 110,625.5 мянган төгрөгийн ногдол ашгийг Үнэт цаасны төвлөрсөн хадгаламжийн төв компаниар зуучлуулан, 5,024.8 мянган төгрөгийн ногдол ашгийг компани дээр тус тус олгож)-ийн ногдол ашгийг бүртгэлийн өдрөөр ногдол ашиг хүртэх эрхтэй 627 хувьцаа эзэмшигчдийн төвлөрсөн хадгаламж дахь дансанд 2020 оны 05 дугаар сарын 04-ний өдөр байршуулж, хууль, журам, гэрээгээр хүлээсэн үүргийн дагуу хувьцаа эзэмшигчид болон олон нийтэд мэдээлж, Санхүүгийн зохицуулах хороо, Монголын хөрөнгийн биржид тогтоосон хугацаанд тайлагнасан.

Үнэт цаасны зах зээлийн тухай хуулийн 20 дугаар зүйлийн 20.1.1-20.1.10, Санхүүгийн зохицуулах хорооны 2015 оны 443 дугаар тогтоолоор баталсан Мэдээллийн ил тод байдлын журмын 1.2-1.3, 2.2, 3.1, 3.3, Монголын хөрөнгийн биржийн бүртгэлийн журмын 21.1-21.9, Монголын хөрөнгийн бирж ТӨХК-ийн 2020 оны 1/22 тоот хамтран ажиллах бичгийн 1-4, мөн бичгийн хавсралт мэдээллийн хуанлийн 12 заалтыг тус тус хэрэгжүүлж санхүүгийн ба санхүүгийн бус тайлан, хугацаат ба тухай бүр мэдээлэх мэдээллийг хувьцаа эзэмшигч, олон нийт, холбогдох байгууллагуудад тогтоосон хугацаанд мэдээлэх үүргийг биелүүлж ажилласан.

Компанийн веб хуудасны мэдээ мэдээллийг тогтмол шинэчилж, Санхүүгийн зохицуулах хорооноос баталсан журмын дагуу хувьцаа эзэмшигчдийн хурлын зар, хэлэлцэх асуудал, хурлаас гарах шийдвэрийн төсөл, Хувьцаа эзэмшигчдийн болон Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн хурлын шийдвэр,

компанийн бусад мэдээллийг мэдээлж, хувьцаа эзэмшигч болон олон нийтийг мэдээллээр хангах үүргийг биелүүлэн ажиллаж байна.

2020 оныг эхний хагас жилд их хэмжээний ба сонирхолын зөрчилтэй гэрээ хэлцэл хийгдээгүй, үнэт цаасны ханш, арилжааны хэмжээнд мэдэгдэхүйц нөлөөлөх нөхцөл байдал үүсч бий болоогүй болно.

Компани 2020 оны эхний хагас жилд Компанийн тухай хууль, Үнэт цаасны зах зээлийн тухай хууль, Санхүүгийн зохицуулах хороо, Монголын хөрөнгийн биржийн тогтоол, шийдвэр, журмаар тогтоосон нээлттэй хувьцаат компанид холбогдох заалтууд болон үнэт цаас гаргагчийн нийтлэг үүргийг хэрэгжүүлж ажилласан.

Тахько (ХК) компани 2020 оны эхний хагас жилд компанийн засаглалын зарчим, үйл ажиллагааг хэрэгжүүлж Монголын хөрөнгийн биржийн Үнэт цаасны бүртгэлийн журмын 12 дугаар зүйлийн 12.1-ийн 12.1.1-12.1.4, 12.2-ын 12.2.1-12.2.4 дэх хэсэгт заасан үнэт цаас гаргагч болон үнэт цаасны шалгуур (тогтвортой үйл ажиллагаа явуулж байгаа, санхүүгийн тайланг Санхүүгийн тайлагналын олон улсын стандарт (IFRS)-ын дагуу гаргах, Санхүүгийн зохицуулах хорооны зөвшөөрөлтэй аудитын байгууллагаар баталгаажуулах, үйл ажиллагаагаа явуулахад шаардагдах хангалттай хэмжээний ажлын капиталтай байх эсхүл 100 сая төгрөгөөс доошгүй хэмжээний ашигтай ажилласан, компанийн засаглалын зарчмыг дагаж мөрддөг, компанийн зах зээлийн үнэлгээ, гаргасан үнэт цаасны нийтэд санал болгосон хувь, компани нь засаглалын болон мэдээллийн үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх зэрэг)-ын дагуу хоёрдугаар ангиллын нээлттэй компанийн шаардлагыг хангаж байна.



### **Компанийн бүтэц, зохион байгуулалт**

Компани 2020 оны эхний хагас жилд Төлөөлөн удирдах зөвлөл, Гүйцэтгэх удирдлага, Захиргааны болон Техник үйлчилгээний алба, Анкор төв гэсэн бүтэцтэй ажилласан.

Компанийн 2020 онд мөрдөх орон тоо, албан тушаалтны үндсэн цалингийн хэмжээг Гүйцэтгэх захирлын 2020.03.30-ны өдрийн 15 дугаар тушаалаар баталж, байнгын ажлын байрны 27 орон тоо (ТУЗ-ийн дарга, нарийн бичгийн дарга ороод)-той ажиллахаар төлөвлөж, 26 орон тоо Анкор төвийн үйлчлэгчийн орон тоонд хүн ажиллуулаагүй)-оор ажилласан.

Ажилтнуудтай байгуулсан Хөдөлмөрийн гэрээгээр тохиролцсон ажлын байрны үндсэн цалингийн хэмжээг мөрдөж, тэдний ажлын үр дүнг харгалзан Гүйцэтгэх захирлын 2016 оны 16 тоот тушаалаар баталсан журмын дагуу улиралд нэг удаа үндсэн цалингийн 40 хүртэл хувийн урамшуулал олгож байна. 2020 оны эхний хагас жилд ажилтнууд, удирдлага, ТУЗ-ын гишүүдийн цалин урамшуулалд нийтдээ 559,659.4 мянган төгрөг олгож, цалингийн зардал компанийн нийт зардлын 44.5 хувь болсон.

Компанийн 2019 оны санхүүгийн тайланг “А” форматаар болон санхүүгийн тайлагналын олон улсын стандарт (IFRS)-ын дагуу гаргаж, Прайсуотерхаускуперс аудит ХХК-аар олон улсын түвшний аудитын баталгаажуулалт хийлгэж, Төлөөлөн удирдах зөвлөл болон 2020 оны Хувьцаа эзэмшигчдийн ээлжит хурлаар хэлэлцүүлэн батлуулж, дүгнэлт тайланг Санхүүгийн зохицуулах хороо, Монголын хөрөнгийн биржид хүргүүлсэн.

Компани, Компанийн дүрмээр олгосон эрх хэмжээний хүрээнд өмч хөрөнгө, бараа, ажил, үйлчилгээ, компанийн хэвийн үйл ажиллагааг хангахтай холбоотой хангамжийн материал, сэлбэг хэрэгслэл, түлш шатахуун худалдан авах, хөрөнгийн их болон урсгал засвар хийх, үйлчилгээ үзүүлэх зэрэг компанийн өдөр тутмын үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэхээр 42 гэрээ байгуулж, тэдгээр гэрээгээр гүйцэтгэсэн ажил, үйлчилгээ, ажлын үр дүн, төлбөр тооцоог хийж дуусгасан.

Мобиком корпораци ХХК түрээс, үйлчилгээ, талбай ашиглах гэрээнүүдийг Ньюком проперти ХХК-иар дамжуулан түрээслэх болсон тул 2014 онд байгуулсан тэдгээр гэрээнүүдийг цуцалж, өмнө нь байгуулсан гэрээний нөхцлөөр Ньюком проперти ХХК-тай 5 жилийн хугацаагаар тус тус шинээр байгуулсан.

Компанийн өмч хөрөнгийг эрсдэлээс хамгаалах зорилгоор Практикал даатгал компанитай үл хөдлөх хөрөнгийн даатгалын гэрээ шинээр байгуулж, бүх төрлийн даатгалын гэрээнүүдийн дагуу 2020 оны даатгалын хураамжинд 6,750.0 мянган төгрөг төлсөн байна.

Оёдлын үйлдвэр, компаниас өндөр насны тэтгэвэрт гарсан Хөдөлмөрийн баатар, гавьяат ажилтан болон өндөр настай 20 ахмад настанд цагаан сарын баярыг тохиолдуулан хүндэтгэл үзүүлж, ахмад настан Хөдөлмөрийн баатар 2 хүнд, Аж үйлдвэрийн гавьяат ажилтан 1 хүнд, гачигдал тохиолдсон ахмад настан 2 хүнд нийтдээ 10.3 мянган төгрөгийн буцалтгүй тэтгэмж, тусламж олгосон байна.

## **Хүний нөөц, нийгмийн хариуцлагын асуудал**

Компани тайлангийн хугацаанд 26 хүний бүрэлдэхүүнтэй ажиллаж, байнгын ажлын байрны 21 ажилтны Хөдөлмөрийн болон эд хөрөнгийн бүрэн хариуцлагын, нууц хадгалах гэрээнүүдийн 2019 оны биелэлтийг дүгнэж, уг гэрээнүүдийг үргэлжлүүлэн мөрдөж, Компани Хөдөлмөрийн гэрээгээр хүлээсэн ажил олгогчийн үүргээ биелүүлэн ажиллаж байна.

Өөрийнх нь хүсэлтээр нэг хүний хөдөлмөрийн гэрээг цуцлан ажлаас чөлөөлж, Шинээр нэг хүнийг хуульч, хүний нөөцийн менежерээр, нэг хүнийг Анкор төвийн менежерээр, нэг хүнийг цахилгаанчнаар тус ажилд авч ажиллуулсан.

Нийт ажилтнуудын ажлыг Хөдөлмөрийн гэрээ, Хөдөлмөрийн дотоод журмаар хүлээсэн үүрэг, ажлын байрны тодорхойлолтын чиг үүргийн дагуу улирал тутам дүгнэж, 2020 эхний хагас жилд ажлын байрны тодорхойлолтоор хүлээсэн ажил үүрэг, хөдөлмөрийн гэрээ, дотоод журмын зарим заалтыг бүрэн

биелүүлээгүй гэж үзсэн 5 ажилтан (нэг албаны дарга, нэг цахилгаанчин, хоёр засварчин, нэг үйлчлэгч)-ны цалингийн урамшууллыг 5-10 хувиар хасч ажлын хариуцлагыг дээшлүүлэх хөшүүрэг болгон ажилласан.

Хүний нөөцийн ажлын хүрээнд компанийн хөдөлмөрийн харилцааны практик ажиллагаа болон мөрдөж байгаа баримт бичгүүдийг Хөдөлмөрийн хууль тогтоомжид нийцэж буй эсэх болон хууль зүйн эрсдэлийг тодорхойлуулж, Хөдөлмөрийн дотоод журам, Хөдөлмөрийн гэрээ, ажлын байрны тодорхойлолт, зарим шаардлагатай баримт бичгүүдийг өөрчлөх, шинэчлэн боловсруулах ажлыг зөвлөх үйлчилгээний Прайсвотэрхаускүүперс Такс ТМЗ ХХК-тай гэрээ байгуулж хамтран хийж гүйцэтгэсэн.

Эхний хагас жилд Гүйцэтгэх захирлыг удирдлагын коучинг болон гүйцэтгэлийн удирдлага, манлайл, нэг нягтлан бодогчийг мэргэшсэн нягтлан бодогчийн хугацаагүй эрх олгох болон татварын итгэмжлэгдсэн зөвлөх сургалтад тус тус суралцуулж, сургалтын зардалд 4,802.7 мянган төгрөг зарцуулсан.

Компанийн ажилтан (Хүүхэд төрүүлсэн нэг нягтлан бодогч, гачигдал тохиолдсон нэг жолооч, дэмжлэг хүссэн нэг гүйцэтгэх удирдлага)-уудад 86,833.3 мянган төгрөгийн буцалтгүй тусламж олгож ахуй амьдралд нь туслалцаа, дэмжлэг үзүүлсэн.

Улсын хэмжээнд шинэ төрлийн коронавирусээс урьдчилан сэргийлэх зорилгоор Улсын онцгой комиссын 2020 оны 06 дугаар тогтоол, Нийслэлийн Засаг даргын 2020 оны А/333 тоот захирамжаар үйлдвэрлэл, үйлчилгээ, зарим байгууллагын үйл ажиллагааг түр зогсоосон хугацаанд хүндэтгэн үзэх шалтгаанаар ажилдаа ирээгүй компанийн 7 ажилтанд Гүйцэтгэх захирлын 2020 оны 03 дугаар сарын 10-ны өдрийн 12 тоот тушаалаар Хөдөлмөрийн тухай хуулийн 56 дугаар зүйлийн 56.1, 56.2, 66 дугаар зүйлийн 66.1 дэх заалтын дагуу ажилдаа ирээгүй үеийн нөхөн олговрыг ажиллаагүй өдөрт хамаарах үндсэн цалингийн 50-60 хувиар олгосон.

Мөн Засгийн газрын 2020 оны 140 дугаар тогтоолын дагуу 2020 оны эхний хагас жилд компанийн нийт ажиллагсадад нийгмийн даатгалын шимтгэл болон хувь хүний орлогын албан татварын хөнгөлөлтөөр нийгмийн даатгалын шимтгэл төлөх дүнгээс 17,203.6 мянган төгрөг, хувь хүний орлогын албан татвар төлөх дүнгээс 38,892.0 мянган төгрөг олгосон. Компани 42,227.7 мянган төгрөгийн нийгмийн даатгалын шимтгэлийн төлбөрөөс чөлөөлөгдсөн байна.

Гамшгаас хамгаалах өндөржүүлсэн бэлэн байдлын зэрэгт шилжүүлсэнтэй холбогдуулан ерөнхий түрээсэлэгчийн хувьд компанийн МА-I, МА-II, U-I барилгуудыг түрээсээр эзэмшин гар утас, компьютерийн төхөөрөмж, электрон барааны худалдаа үйлчилгээний үйл ажиллагаа явуулдаг Мобиком корпораци, Ньюком проперти, Скайтел ХХК-тай хамтран ковид 19 өвчлөлөөс урьдчилан сэргийлэх, оффис болон түрээсийн байруудад ариутгал халваргүйжилтийн ажил хийх, иргэд, үйлчлүүлэгчдийг нэвтрүүлэх, тэдний халууныг үзэх, гарын ариутгал хийх, амны хаалттай үйлчлэх, компанийн оффисын байранд ирж ажилласан болон компанийн ажилтнууд гадуур явж ажилласан байгууллага, уулзсан харьцсан хүмүүсийн бүртгэл хөтлөх зэрэг өдөр тутмын зохион байгуулалтын арга хэмжээ авч ажиллаж байна.

Гамшгаас хамгаалах өндөржүүлсэн бэлэн байдлын хугацаанд Скайтел ХХК-ийн түрээсээр эзэмшдэг МА-I барилга (Скайтел үйлчилгээний төв)-ын 2 дугаар давхрын түрээсийн сарын төлбөрийг 2020 оны 02 дугаар сарын 13-ны өдрөөс мөн оны 05 дугаар сарын 31-ний өдрийг дуустал, Ньком проперти ХХК-ийн түрээсээр эзэмшдэг МА-II барилга (ТЕДИ төв)-ын 2, 3, 4 дүгээр давхрын түрээсийн сарын төлбөрийг 2020 оны 03 дугаар сарын 01-ний өдрөөс мөн оны 04 дүгээр сарын 30-ны өдөр хүртэл хугацаанд тус тус 15 хувийн хөнгөлөлт үзүүлсэн.

Мөн Монгол улсын Засгийн газрын 2020 оны 62, 64, 102 дугаар тогтоол, Нийслэлийн Онцгой комиссын 2020 оны А/333 тоот захирамжийг үндэслэн МА-I барилга (Скайтел үйлчилгээний төв)-ын 2 дугаар давхар, МА-II барилга (ТЕДИ төв)-ын 2, 3, 4 дүгээр давхарын түрээсийн төлбөрийг 2020 оны 03 дугаар сарын 11-13 өдрүүдэд бүрэн чөлөөлсөн.

Нийтдээ 58,206.0 мянган төгрөгийг түрээсийн төлбөрөөс чөлөөлж, хөнгөлсөн.

Компанийн нийгмийн хариуцлагын хүрээнд Тахько (ХК) компанийн тулгын чулуу байгууллагуудын 60 жилийн түүхэнд холбогдох 1937-1997 онуудын архивын баримтаар богино хэмжээний баримтат гэрэл зургийн альбом, видео кино бүтээх ажлыг өөрийн санаачлагаар хийж байгаа компанийн ахмад ажилтан Чойжоогийн Батбилэгт 3,888.8, Азийн хөгжлийн банкнаас хэрэгжүүлж байгаа еко аялал жуулчлалыг хөгжүүлэх ажилд оролцож хамтран ажиллах зорилгоор, Нийгмийн хөгжил бидний ирээдүй ТББ-д 50,000.0, Загвар нэгдсэн үндэстнтий байгууллага ТББ-д 5,000.0, Онцгой байдлын комисст 10,000.0 мянган төгрөгийн хандив тус тус олгосон.

## **ОРЛОГО НЭМЭГДҮҮЛЭХ, ХЭВИЙН ҮЙЛ АЖИЛЛАГААГ ХАНГАХ**

### **Компанийн орлого нэмэгдүүлэх, бизнесийн үйл ажиллагааг өргөжүүлэх чиглэлээр**

Компанийн бизнесийн үйл ажиллагааг өргөжүүлэх зорилгоор бүх төрлийн хог хаягдал, нүүрснээс шингэн түлш болон цахилгаан гаргаж авах төслийг хэрэгжүүлэх бэлтгэл ажлыг үргэлжлүүлэн:

Төслийн ажилд шаардлагатай тусгай зөвшөөрлүүдийн судалгаа хийх, холбогдох материалуудыг бэлтгэх, зөвшөөрөл авах ажилтай холбогдолтой зөвлөх үйлчилгээ авах ажил хийгдэж байна.

Төслийн ажлын хүрээнд худалдан авсан үйлдвэрлэлийн тоног төхөөрөмжийг суурилуулах Гурвалжин дахь үйлдвэрийн барилгын цахилгаан, дулаан, цэвэр бохир усны техникийн нөхцлийг гаргуулж, цахилгаан хангамжийн гаднах ажлыг мэргэжлийн байгууллагаар хийлгэж хүлээн авсан. Дулаан

Төслийн ажилд хэрэглэхээр төлбөрийг шилжүүлж, Япон улсаас худалдан авсан нийлэгжүүлэх бодисыг татаж авах ажил корона вирусын өвчлөл гарч, хил хаасан учир хойшлогдсон.

Компанийн ирээдүйн хөгжлийн архитекторын ажлын зураг хийх ажил Өндөр барилга, газар хөдлөлийн урьдчилсан арга хэмжээ, тооцооны мэргэшлийн зөвлөл, Монголын барилгын үндэсний ассоциацийн тусгай зөвшөөрөл олгох асуудлаар урьдчилсан дүгнэлт гаргах ажлын хэсгийн хурлаар дэмжигдсэний дагуу үргэлжлүүлэн хийх болсон.

## **Компанийн өдөр тутмын хэвийн үйл ажиллагааг хангах чиглэлээр**

### **Урсгал засварт**

Гүнт дэх газар дахь хашаа сунгах, Анкор төвийн барилгын гаднах засвар, МА-I барилгын дэргэдэх болон автомашины гараашийн зогсоолын автомат хаалт хийх, мөн барилгад ус цэвэршүүлэх төхөөрөмж угсрах, МА-I барилгын дэргэдэх автомашины гараашийн засвар, Гүнтийн газарт шинээр хүлэмж барих, түүний дагалдах ажил, Анкор төвийн тайзны гэрэлтүүлэгийн удирдлагын программ, төхөөрөмж солих, Гүнт дэх газарт цахилгааны техникийн нөхцөл авах, МА-I барилгын цайны өрөөний гэрэлтүүлэг солих, мөн байрны болон түүний дэргэдэх гараашийн гэрэлтүүлэгийн засвар, МА-I, МА-II барилгын сантехникийн засвар, МА-I ба U-I усны тоолуур солих, бохирын худаг засварлах зэрэг 16,164.4 мянган төгрөг (үүнээс 6,718.0 мянган төгрөгийн барилгын, 2,298.8 мянган төгрөгийн цахилгааны, 7,147.6 мянган төгрөгийн сантехникийн)-ийн урсгал засварын ажил хийж гүйцэтгэсэн байна.

### **Хэвийн үйл ажиллагааг хангах өдөр тутмын ажил**

Цахилгаан эрчим хүчний гадаад, дотоод тооцооны нийт 50 гаруй тоолуурын заалтаар цахилгаан эрчим хүчний хэрэглээний тооцоог тогтмол хийж, 128,995.1 мянган төгрөгийн цахилгаан эрчим хүчний үнийг хэрэглэгчдэд хувиарлан төлүүлсэн. Үүнд: цахилгаан 116,422.3, цахилгааны тоолуурын зөрүү 3,980.7, тарифийн зөрүү 5,630.3, үйлчилгээний үнэ 2,961.8 мянган төгрөгийг хэрэглэгчдэд хуваарилж төлбөрийг хийлгэсэн.

Дулааны төлбөрт 31,678.0, үйлчилгээний төлбөрт 806.1, цэвэр бохир усны үйлчилгээний төлбөрт 251.6, усны төлбөрт 12,039.7, телефон ярианы төлбөрт 51.7 мянган төгрөгийг хэрэглэгчид хуваарилан төлүүлсэн байна.

Үндсэн хөрөнгийн өөрчлөлт, элэгдэл хорогдлын шимтгэл, сэлбэг, аж ахуй, барилга, хангамж, шатах тослох материал, кассын тооцоонд хяналт тавьж, анхан шатны баримтын бүрдүүлэлтийг бүрэн хийлгэж, тайлан бүртгэлийг зохих журмын дагуу хөтөлж ажилласанаар ямар нэгэн зөрчил дутагдал гараагүй, бэлэн мөнгөний зарцуулалт, түүнд тавих хяналт хэвшсэн болно.

### **Ажлын байр, ажиллах нөхцөлийг хангах болон бусад**

Ажлын нөхцөлийг хангах зорилгоор 96,620.8 мянган төгрөгийн үндсэн хөрөнгө (Суурин болон зөөврийн компьютер, телевизор, сервер ба оффисийн лицинз, онлайн төхөөрөмж, оффис болон Анкор төвийн тавилга, зөөврийн цахилгаан үүсгүүр, контейнер), 8,116.9 мянган төгрөгийн хангамжийн материал худалдан авч бэлтгэсэн.

Компанийн оффисын болон мэдээллийн системийн хэвийн сааталгүй ажиллагааг хангах зорилгоор Ай Ти аутсорсинг ХХК-тай гэрээгээр хамтран ажиллаж, интернет, компьютерын болон камерын төхөөрөмж, Wireless access point төхөөрөмж, Unifi controller серверийн өдөр тутмын үйлчилгээ хийлгэн ажиллаж байна.

Компанийн сервер, компьютерүүдийн касперски антивирусын программын лицензийг сунгах, Windows сервер болон бүх компьютерийн үйлдлийн систем, оффисын программуудыг лицензтэй болгох, сүлжээнд firewall төхөөрөмж суурилуулах, тэдгээрийн найдвартай ажиллагааг хангах зэрэг сүлжээний тоног төхөөрөмжийн засварын ажлыг 7,109.0 мянган төгрөгийн зардлаар хийж гүйцэтгэсэн.

Компанийн санхүүгийн тайлан тэнцэл, аж ахуйн нэгжийн орлогын, хувь хүний орлогын, үл хөдлөх эд хөрөнгийн, авто тээвэр өөрөө явах хэрэгслийн, нэмэгдсэн өртгийн албан татвар болон нийгмийн даатгалын шимтгэлийн тайлан тооцоог тогтоосон хугацаанд нь гаргаж, хуульд заасан хугацаанд харилцдаг санхүү, татвар, нийгмийн даатгалын байгууллагад тушааж, 2020 оны эхний хагас жилд улсын төсөвт 15,319.2 мянган төгрөгийн аж ахуйн нэгжийн орлогын албан татвар, 43,511.1 мянган төгрөг (үүнээс 26,083.5 нь компаниас, 17,427.6 нь даатгуулагчаас)-ийн нийгмийн даатгалын шимтгэл, 13,329.1 мянган төгрөг (ажиллагсдаас суутгасан 13,329.1, ногдол ашгаас суутгасан 12,309.4 мянган төгрөг)-ийн хувь хүний орлогын албан татвар, 23,741.7 мянган төгрөгийн үл хөдлөх хөрөнгө, газар, тээврийн хэрэгслийн албан татвар, 104,590.3 мянган төгрөгийн нэмэгдсэн өртгийн албан татвар төлж, улсын төсөвт төлөх төлбөрийн 92 хувийг тайлангийн хугацаанд барагдуулсан байна.

Компани 2020 оны эхний хагас жилд 1,580,288.8 мянган төгрөгийн орлоготой, 1,430,079.4 мянган төгрөгийн зарлагатай, 117,955.6 мянган төгрөгийн татварын дараах цэвэр ашигтай ажиллаж, 2019 оны мөн үеийн гүйцэтгэлтэй харьцуулахад компанийн орлого 218,178.6 мянган төгрөг буюу 12 хувиар буурч, зардал 104,766.9 мянган төгрөг буюу 8 хувиар өсч, хуримтлагдсан ашиг 4,832,246.4 мянган төгрөг болж 1 хувиар буурсан байна.

ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ

ЗАХИРГААНЫ АЛБАНЫ ДАРГА



Л.ЭНХНАСАН

Ц.ДОРЖГОТОВ