ГАН ХИЙЦ ХК ХАГАС ЖИЛИЙН

ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ ТОВЧ ТАЙЛАН

1. **Компаний нэр, оршин байгаа хаяг:**

Хаяг: Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг 7-р хороо баянхошуу

Утас : 70182448, 70172467

Факс: 70182448, 70172467

Электоранхаяг:

[www.gankhiits.mn](http://www.gankhiits.mn)

1. **Үнэц цаас гаргагчийн мэдээлэл, үйл ажиллагааны стратеги, түүний хэрэгжилтийн талаарх мэдээлэл**

Хэрэглэгчийн эрэлт хэрэгцээнд нийцсэн, зах зээлд өрсөлдөх чадвартай бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэж, худалдах замаар ашигтай ажиллах, хувьцаа эзэмшигчдийн хөрөнгийг өсгөж, тэдний ашиг сонирхлыг ханган ажиллах нь компанийн үндсэн зорилго мөн.

Компани нь дараах төрлийн үндсэн үйл ажиллагааг эрхэлнэ.

* Барилгын даацын болон даацын бус бүх төрлийн төмөр хийцийг үйлдвэрлэх
* Барилгын засал чимэглэл, барилга угсралтын ажил гүйцэтгэх

1. **Компанийн эрхэлж буй үйл ажиллагааны салбарт эзэлж буй байр суурь**

Ганхийц ХКîìïàíè íü 1985 îíä æèëäýý 6000 òí òºðºë á¿ðèéí òºìºð õèéö ýäëýë ¿éëäâýðëýõ õ¿÷èí ÷àäàëòàéãààð“**Áàðèëãûí Ìàòåðèàëûí ¯éëäâýðèéí ßàì**-”íû õàðúÿà Áàðèëãûí Òºìºð Õèéöèéí ¯éëäâýð íýðòýéãýýð àíõ ¿éë àæèëëàãààãàà ÿâóóëæ ýõýëñýí áºãººä 1992 îíû 12 äóãààð ñàðûí 14-íû ºäðèéí ÓÁ õîò àðäûí õóðëûí ã¿éöýòãýõ çàõèðãààíû ºì÷ õóâü÷ëàëûí êîìèññûí 121 ä¿ãýýð òîãòîîëîîð ¯éëäâýðëýë Õóäàëäààíû “Ãàíõèéö” òºðèéí ºì÷ äàâàìãàéëñàí õóâüöààò êîìïàíè áîëãîí ººð÷ëºí çîõèîí áàéãóóëñàí áºãººä 242464 øèðõýã õóâüöàà ãàðãàæ, òºðèéí ºì÷èä 51% áóþó 123657 øèðõýã õóâüöàà ¿ëäýýæ, ¿ëäñýí õóâüöààã çàõ çýýëä àðèëæààëæ áàéñàí.

2016 оны 03 дугаар сарын 10-ны өдрийн тархалтын судалгаагаар 122 хувьцаа эзэмшигч, 26 брокерийн компани дээр байрлаж байна.

Манай êîìïàíè нь үүсгэн байгуулагдсанаас хойш тасралтгүй үйл ажиллагаа явуулж, компанийн хувьцаа эзэмшигчдийн ээлжит хурлыг жил бүр тогтоосон хугацаанд зарлан хуралдуулж, хурал хуралдуулах шийдвэр гаргах, хурлын зар мэдээг хүргэх ажиллагааг хууль тогтоомжийн дагуу нөхцөл, журам, шаардлагын дагуу хэрэгжүүлж хэвшүүлж ирсэн ба хувьцаа эзэмшигчдэд 1993-2015 онуудад тодорхой хэмжээний ногдол ашиг хувиарласаар ирсэн.

1. **Бараа бүтээгдэхүүний, үйлчилгээний зах зээлд гарсан томоохон өөрчлөлт, үүнтэй холбогдон үүсч болох эрсдлийн тухай мэдээлэл**

* 2015 оны эдийн засгийн хүндрэл, гараад дотоодын хөрөнгө оруулалт багатай жил байсантай холбоотойгоор санхүүгийн хүндрэлтэй байдлыг даван туулсан. 2016 онд Төмөр хийц үйлдвэрийн төлөвлөгөөг 520 тн, барилга угсралтаар 3,3 тэрбум төгрөгийн ажил хийхээр төсөвлөж байгаа нийт 4,6 тэрбум төгрөгний ажил хийхээр төлөвлөн ажиллаж эхний захиалгуудыг хүлээн аваад ажиллаж байнгаа боловч өнөөдрийн байдлаар эдийн засгийн хямрал нөлөөлсөн хэвээрээ байна. Төмөр хийц үйлдвэрийн төлөвлөгөөг 520 тн гэж төлөвлөсөн боловч өнөөдрийн байдлаар 160 тн гүйцэтгэлтэй явж байна.

1. **Компанийн ТУЗ, гүйцэтгэх удирдлага, эрх бүхий албан тушаалтнуудын талаарх мэдээлэл**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ¹ | ÒÓÇ-èéíгèø¿¿äèéííýрс |  |  |
| Ýðõýëäýãàæèë | Ýçýìøñýíìýðãýæèë, áîëîâñðîë |
| 1 | Ì.Äàâààñ¿ðýí | ÒÓÇ-èéíäàðãà | Áàðèëãûíèíæåíåð |
| 2 | Ç.Áàòõààí | ÒÓÇ-èéíãèø¿¿í | Ìåõàíèêèíæåíåð |
| 3 | Á.Ýðäýíýáàÿð | ÒÓÇ-èéíãèø¿¿í | Áàðèëãûíèíæåíåð |
| 4 | Ö.Ï¿ðýâæàðãàë | ÒÓÇ-èéíãèø¿¿í | Áàðèëãûíèíæåíåð |
| 5 | Á.Ãàíáàò | ÒÓÇ-èéíãèø¿¿í | Ìåõàíèкêèíæåíåð |
| 6 | Э.Долгорсүрэн | ÒÓÇ-èéíãèø¿¿í | Нягтланбодогч |
| 7 | П.Төвсанаа | ÒÓÇ-èéíãèø¿¿í,Хараат бус гишүүн | Эдийнзасагч |
| 8 | Р.Эрдэнэцогт | ÒÓÇ-èéíãèø¿¿í Хараат бус гишүүн | Дулааныинженер |
| 9 | Д.Энхбаатар | ÒÓÇ-èéíãèø¿¿í, Хараат бус гишүүн | Төрийн удирдлага |

**Хувьцааны 5 болон түүнээс дээш хувийг эзэмшигчийн мэдээлэл**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Хувьцаа эзэмшигч | Хувьцааны тоо | Эзлэх хувь |
| М.Даваасүрэн | 173580 | 71,59 |
| Хасвуу ХХК | 44263 | 18,25 |

1. **Хагас жилийн санхүүгийн тайлан, санхүүгийн нөхцөл байдалд хийсэн дүн шинжилгээ**

Компанийн санхүүгийн тайлан тэнцэл, аж ахуйн нэгжийн орлогын, хувь хүний орлогын, үл хөдлөх эд хөрөнгийн, авто тээвэр өөрөө явах хэрэгслийн, нэмэгдсэн өртгийн албан татвар болон нийгмийн даатгалын шимтгэлийн тайлан тооцоог тогтоосон хугацаанд нь гаргаж, хуульд заасан хугацаанд харилцдаг санхүү, татвар, нийгмийн даатгалын байгууллагад тушааж, төлбөр тооцоог цаг тухайд нь хийж байна.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Óëààíáààòàðàéìàã /õîò/-ûí ÑÕÄ-èéí** | | | |  |
| ***Ãàí õèéö ÕÊ*-èéí ñàíõ¿¿ , àæ àõóéí ¿éë àæèëëàãààíû 2016 îíû** | | | |  |
| **Хагас жиëèéí òàéëàí òýíöëèéí õóðààíãóé ¿ç¿¿ëýëò äàðààõü áàéäàëòàé áàéãààã ìýäýýëæ áàéíà.** | | | |  |
|  |  |  | **/ìÿí.òºãðºãººð/** | |
| **¯ç¿¿ëýëò¿¿ä** | Ìºðèéíäóãààð | **Òàéëàíò æèëèéí ä¿í** | |  |
| **Àóäèòëàãäñàí** | |  |
| **2.Îðëîãî ¿ð ä¿íãèéí òàéëàí** | | | |  |
|  |  | **2015.06.30** | **2016.06.30** |  |
| Áîðëóóëàëòûí îðëîãî | 39 | 304,841.5 | 389530,1 |  |
| Áîðëóóëñàí á¿òýýãäõ¿¿íèé ºðòºã | 41 | 180,659.3 | 294814,3 |  |
| **Íèéòàøèã** | 42 | **124,182.2** | **94715,8** |  |
| Óäèðäëàãà áîðëóóëàëòûí çàðäàë | 43 | 225,315.2 | 167019,6 |  |
| **¯éë àæèëãààíû àøèã /àëäàãäàë** | 44 | **(101,133.0)** | **72303,8** |  |
| ¯íäñýí áóñ ¿éë àæèëëàãààíû îðëîãî | 46 | 416.0 | 769,8 |  |
| ¯íäñýí áóñ ¿éë àæèëëàãààíû çàðëàãà | 47 | 11,788.3 | 29856,5 |  |
| Âàëþòûí õàíøèéí çºð¿¿íèé îëç(ãàðç) |  | 42.1 | 54,3 |  |
| **¯íäñýí áóñ ¿éë àæèëëàãààíû àøèã / àëäàãäàë** |  | **(11,330.2)** | **(29032,4)** |  |
| **Òàòâàðûí ºìíºõ àøèã /àëäàãäàë** | 48 | **(112,463.2)** | **(101336.2)** |  |
| Îðëîãûí àëáàí òàòâàð | 49 | - | - |  |
| **Öýâýð àøèã/ àëäàãäàë** | 50 | **(112,463.2)** | **(101336.2)** |  |
| **3.ªì÷èéí ººð÷ëºëòèéí òàéëàí** | | | |  |
| **ªì÷èéí ýõíèé ¿ëäýãäýë** | 51 | **936,548.3** | **1011153.4** |  |
| Орлогын тайланд хүлээн зөвшөөрөгдөөгүй ашиг/алдагдал | 52 |  |  |  |
| Òàéëàíò үеийн ашиг/ алдагдал | 53 | (112,463.2) | (101336.2) |  |
| Ногдол ашиг | 54 |  |  |  |
| **ªì÷èéí ýöñèéí ¿ëäýãäýë** | 56 | **824,085.1** | **909817.2** |  |
| **4.Ìºíãºí ã¿éëãýýíèé òàéëàí** | | | |  |
| **Ìºíãºí õºðºíãèéí ýõíèé ¿ëäýãäýë** |  | **54,447.7** | **11539.4** |  |
| Á¿õ öýâýð ìºíãºí ã¿éëãýý |  | (43,516.8) | 17259.5 |  |
| **Ìºíãºí õºðºíãèéí ýöñèéí ¿ëäýãäýë** |  | **10,930.9** | **28798.9** |  |

1. **Удирдлагын бүтэц, бүрэлдэхүүн орсон өөрчлөлт**

2015 оны 09 дугаар сарын 01-ны өдрийн Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн 012 тоот тогтоолоор Гүйцэтгэх захирал Раднаа овогтой Эрдэнэцогт өөрийн хүсэлтийн дагуу чөлөөлж, хөдөлмөрийн гэрээг дуусгавар болгосон байна.

1. **Хувьцаа эзэмшигчдийн хурал, түүний шийдвэр**

Төлөөлөн Удирдах зөвлөл Компанийн хувьцаа эзэмшигчдийн ээлжит хурлыг цаг хугацаанд нь шаардлагын дагуу зарлан хуралдуулдаг бөгөөд 2016 оны 2 дугаар сарын 24-ны өдрийн Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн хурлаар дараах асуудлыг шийдвэрлэсэн :

* Хувьцаа эзэмшигчдийн хурлыг 2016 оны 03 дугаар сарын 30-ны өдөр Компаний байранд хуралдуулахаар шийдвэрлэсэн.
* 2015 оны Ногдол ашгийг нэгж хувьцаанд 100 төгрөгөөр хувиарлахаар шийдвэрлэсэн

2016 оны 03 дугаар сарын 30-ны өдрийн Хувьцаа эзэмшигчдийн хурлаар хувьцаа эзэмшигч М.Даваасүрэн, Отгонтунгалаг, М.Даваасүрэн, Хасвуу ХХК, Би ди сек ХК нар 90,1% /218314 ширхэг/-ийн ирцтэйгээр хуралд оролцов. Хурлаар 2015 оны Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн гүйцэтгэсэн ажлын тайлан, 2016 оны Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн зардлын төсөв, Компанийн үйл ажиллагааны зардлыг төсөв, жилийн эцсийн санхүүгийн тайлан, аудитын дүгнэлтийг танилцуулах, Компанийн дүрэмд өөрчлөлт оруулахаар хэлэлцэж дараах дүгнэлтийг гаргасан.

1. Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн 2015 онд хийж гүйцэтгэсэн ажлыг хангалттай гэж дүгнэв.
2. 2016 оны ТУЗ-ийн зардлын төсвийг 94124400 төгрөгөөр, Компанийн үйл ажиллагааны 2016 оны төсвийг 955428949 төгрөгөөр батлав.
3. Компанийн дүрэмд “Санхүүгийн зохицуулах хороонд бүртгэлтэй аудитын байгууллагаар баталгаажуулсан жилийн эцсийн санхүүгийн тайлан тэнцлийг нягтлан бодох бүртгэлийн тухай хуулийн 13 дугаар зүйлд заасан хугацаанд Хороо болон хөрөнгийн биржид хүргүүлэх” өөрчлөлт оруулав.

2015 онд цэвэр ашгаас нэгж хувьцаанд олгох ногдол ашгийн хэмжээг 100 төгрөгөөр тогтоож, 242464 ширхэг энгийн хувьцааэ зэмшдэг122 хувьцаа эзэмшигчдэд 24246400 төгрөгийн ногдол ашиг хувиарлахаар батласан. 2016 оны 08 дугаар сард Үнэт цаасны төлбөр тооцоо төвлөрсөн хадгаламжийн төв ХХК-иар зуучлуулан ногдол ашиг тараалгах гэрээ байгуулан 100 хувьцаа эзэмшигчийн 13682 ширхэг хувьцаанд ногдох 1231380 төгрөгийг шилжүүлэн, дансанд нь байршуулахаар ажиллаж байна. 22 хувьцаа эзэмшигчийн 28782 ширхэг хувьцаанд ногдох ашгийг компани дээрээс тараахаар шийдвэрлэсэн.