

Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг,
2-р хороо, 5-р хороолол, /14251/
Сөүлийн гудамжны 11/1-р байрны 6-р давхарт
Утас: 7272 2828
Имэйл: info@bid.mn
Вэб сайт: www.bid.mn

2025/10/10 № 10/10 - 01
танай _____-ны № _____-т

МОНГОЛЫН ХӨРӨНГИЙН
БИРЖИД

Тайлан хүргүүлэх тухай

Санхүүгийн Зохицуулах Хорооны 2021 оны 06 дугаар сарын 11-ний өдрийн 226 дугаар тогтоолоор баталсан “Өрийн хэрэгслийн бүртгэлийн журам”-ын 8.6.1-д “Улирлын тайлан /Маягт БГ-У-ын дагуу/-г дараа сарын 10-ны өдрийн дотор,/ гэж заасны дагуу 2025 оны 03 дугаар улирлын тайланг хавсралтаар хүргүүлж байгааг хүлээн авна уу.

Хавсралт 2 хуудастай

ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ



А.АСУТАЙ



“Бизнес Инвест Девелопмент ББСБ” ХХК-ийн
2025-01-07 дүрээр сарын 09-ны өдрийн
10/10.01 тоот албан бичгийн хавсралт
“Компанийн эрхийн ерөнхийн бүртгэлийн журам”-ын

Хавсралт 8
Маягт БГ-УТ

БОНД ГАРГАГЧИЙН УЛИРЛЫН ТАЙЛАН⁸

Огноо: 2025/10/10
(0000,сс,00)

Бонд гаргагчийн нэр:

Бизнес Инвест
Девелопмент ББСБ

Регистрийн дугаар:

5013348

Бонд гаргасан огноо:

2025.01.22

Тайлангийн:

жил:

2025

улирал:

03

дугаар:

202503

Гаргасан бондын:

нэр:

BID 2.0 BOND

хугацаа дуусах огноо:

2027.01.27

тоо ширхэг:

100,000

үнийн дүн:

10,000,000,000.00

Бүртгэлтэй бонд:

тоо ширхэг:

100,000

1. Бонд гаргагчийн ерөнхий мэдээлэл

1.1. Нэр:

1.2. Үүсгэн байгуулагдсан огноо:

1.3. Үйл ажиллагааны чиглэл:

1.4. Ажилчдын тоо:

1.5. ТУЗ-ийн дарга:

1.6. Гүйцэтгэх захирал:

1.7. Хаяг:

1.8. Холбоо барих утас:

1.9. Цахим хаяг, шуудан:

1.10. Аудитор, гэрээ байгуулсан огноо:

1.11. Арилжаа эрхлэх байгууллагад бүртгүүлсэн
огноо:

1.12. Бондын код:

ISIN код:

1.13. Олон нийтэд мэдээлэл хүргэсэн арга, хэлбэр,
хэвлэл:

“Бизнес Инвест Девелопмент ББСБ” ХХК	
2005.05.15	
Итгэлцлийн үйлчилгээ Гадаад валютын арилжаа Цахим төлбөр тооцоо, мөнгөн гуйвуулга Зээлийн үйл ажиллагаа	
99	
А.Алтансүх	
А.Асутай	
Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 2-р хороо, 5-р хороолол /14251/, Сөүлийн гудамжны 11/1- р байрны 6 давхар	
+976 7272-2028	
frd@bid.mn	
2024.08.15	
2025.01.22	
BIDB	
MN0BIDB30524	
Монголын хөрөнгийн бирж	



1.14. Баталгаа, батлан даалт гаргасан этгээд:

Санхүүгийн чадавхийн зэрэглэл
тогтоолгосон

1.15. Шаардлагатай бусад:

2. Үйл ажиллагааны мэдээлэл

2.1. Тайлант хугацаанд хийсэн борлуулалтын
мэдээлэл: Нийт борлуулалтын тоо, дүн:

22,801,536

Иргэн/Байгууллагын нэр /хамгийн их дүнтэйг бичнэ үү/:	Үнийн дүн /мянган төгрөг/:
1: Одончимэг Хасагаа	500,000.00
2: Дамдинпүрэв Нямсүрэн	310,000.00
3: Эрдэнчулуун Лхагважав	200,000.00
Нийт дүн:	1,010,000.00

2.2. Тайлант хугацаанд хийсэн худалдан
авалтын мэдээлэл: Нийт худалдан авалтын
тоо, дүн:

406,276,849

Иргэн/Байгууллагын нэр /хамгийн их дүнтэйг бичнэ үү/:	Үнийн дүн /мянган төгрөг/:
1: Даваан Өрнөл ХХК	48,000.00
2: Грэйн Сити Монгол ХХК	13,200.00
3: Пи Си Молл	6,500.00
Нийт дүн:	67,700.00

2.3. Тайлант хугацаанд шинээр үүссэн үүрэг /зээл, өрийн хэрэгсэл, батлан даалт, баталгааны
гэрээ, шүүхийн шийдвэрээр гүйцэтгэх өр
төлбөр г.м/-ийн мэдээлэл:

-

Нийт үүргийн тоо, дүн:

Иргэн/Байгууллагын нэр /хамгийн их дүнтэйг бичнэ үү/:	Үнийн дүн /мянган төгрөг/:
1:	
2:	
3:	
Нийт дүн:	

2.4. Бондын танилцуулгад заасан үйл ажиллагааны төлөвлөгөөний явцын мэдээлэл:

Бондын үйл ажиллагааны төлөвлөгөөний дагуу тайлант хугацаанд нийт 22.8 тэрбум
төгрөгийн зээлийг олгосон ба бонд гаргасан өдрөөс хойш буюу 2025 оны 01 дугаар сарын
22-ны өдрөөс 2025 оны 09 дугаар сарын 30-ны өдрийн хооронд нийт татан төвлөрүүлсэн
10.0 тэрбум төгрөгийг зээлийн санхүүжилтэд олгосон

2.5. Шаардлагатай бусад мэдээлэл:

3. Санхүүгийн мэдээлэл:

3.1 Санхүү байдлын тайлан

	Санхүүгийн үзүүлэлтүүд	Тайлант үед	Өмнөх оны мөн үед	Өмнөх оны жилийн дүн
	<i>Эргэлтийн хөрөнгө</i>			
	<i>Мөнгө, түүнтэй адилтгах хөрөнгө</i>	18,508,860.97	4,567,080.08	8,819,198.25
	<i>Дансны ба бусад авлага</i>	87,040,002.93	72,726,585.41	75,816,393.82
	<i>Бараа материал</i>	18,269.70	22,778.29	18,695.85
	<i>Урьдчилж төлсөн зардал/тооцоо</i>	980,509.92	1,031,725.41	449,680.66
	<i>Бусад эргэлтийн хөрөнгө</i>	11,970,434.23	7,000,128.48	4,456,100.42
	<i>Эргэлтийн хөрөнгийн дүн</i>	118,518,077.75	85,348,297.67	89,560,069.01
	<i>Эргэлтийн бус хөрөнгө</i>		-	-
	<i>Үндсэн хөрөнгө</i>	11,544,577.34	8,853,474.19	9,651,227.88
	<i>Биет бус хөрөнгө</i>	409,444.99	484,234.60	453,292.80
	<i>Бусад эргэлтийн бус хөрөнгө</i>	-	-	-
	<i>Эргэлтийн бус хөрөнгийн дүн</i>	11,954,022.33	9,337,708.79	10,104,520.68
	<i>НИЙТ ХӨРӨНГИЙН ДҮН</i>	130,472,100.08	94,686,006.47	99,664,589.68
	<i>Богино хугацаат өр төлбөр</i>	23,673,414.61	15,998,822.73	16,236,234.33
	<i>Дансны ба бусад өглөг</i>	14,073,666.83	17,407,341.57	3,462,700.58
	<i>Татварын өглөг</i>	4,504,266.30	1,833,199.60	378,244.37
	<i>Богино хугацаат зээл</i>	-	-	-
	<i>Урьдчилж орсон орлого</i>	10,119.81	9,580.86	-
	<i>Богино хугацаат өр төлбөрийн дүн</i>	42,261,467.55	35,248,944.76	20,077,179.27
	<i>Урт хугацаат өр төлбөр</i>	12,656,410.48	12,592,893.54	21,410,200.91
	<i>Урт хугацаат зээл</i>	25,665,542.63	2,590,560.00	13,821,303.02
	<i>Урт хугацаат өр төлбөрийн дүн</i>	38,321,953.11	15,183,453.54	35,231,503.93
	<i>ӨР ТӨЛБӨРИЙН НИЙТ ДҮН</i>	80,583,420.66	50,432,398.30	55,308,683.20
	<i>Эздийн өмч</i>			
	<i>Хувьцаат капитал</i>	5,000,001.00	5,000,001.00	5,000,001.00
	<i>Халаасны хувьцаа</i>	-	-	-
	<i>Нэмж төлөгдсөн капитал</i>	-	-	-
	<i>Хөрөнгийн дахин үнэлгээний нэмэгдэл</i>	1,117,305.70	484,333.02	1,145,490.54
	<i>Эздийн өмчийн бусад хэсэг</i>	232,070.13	-	-
	<i>Тайлант үеийн ашиг (алдагдал)</i>	7,735,671.15	7,350,416.42	8,484,843.35

	<i>Хуримтлагдсан ашиг (алдагдал)</i>	35,803,631.44	31,418,857.72	29,725,571.59
	ЭЗДИЙН ӨМЧИЙН ДҮН	49,888,679.42	44,253,608.17	44,355,906.48
	ӨР ТӨЛБӨР БА ЭЗДИЙН ӨМЧИЙН ДҮН	130,472,100.08	94,686,006.47	99,664,589.68

3.2. Орлогын тайлан

	Санхүүгийн үзүүлэлтүүд	Тайлант үед	Өмнөх оны мөн үед	Өмнөх оны жилийн дүн
	<i>Борлуулалтын орлого (цэвэр)</i>	25,886,812.25	21,262,911.70	29,264,815.26
	<i>Борлуулсан бүтээгдэхүүний өртөг</i>	-	-	-
	Нийт ашиг (алдагдал)	25,886,812.25	21,262,911.70	29,264,815.26
	<i>Бусад орлого</i>	-	-	-
	<i>Борлуулалт, маркетингийн зардал</i>	127,318.10	196,908.99	288,909.09
	<i>Ерөнхий ба удирдлагын зардал</i>	4,380,104.39	3,476,885.80	5,366,214.35
	<i>Санхүүгийн зардал</i>	9,772,401.83	6,533,061.32	8,556,786.62
	<i>Бусад зардал</i>	2,479,582.01	1,872,293.73	5,668,220.20
	<i>Бусад ашиг (алдагдал)</i>	228,040.63	542,435.92	671,773.72
	Татвар төлөхийн өмнөх ашиг (алдагдал)	8,899,365.30	8,641,325.94	10,056,458.71
	<i>Орлогын татварын зардал</i>	1,163,694.15	1,290,909.51	1,571,615.36